

Verfahren Mühlhausen – Ländliche Entwicklung
Stadt Neustadt a.d. Donau, Landkreis Kelheim

Niederschrift

über die öffentliche Vorstandssitzung mit nichtöffentlichem Teil

Ort: Mühlhausen

Datum: 04.12.2018

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1. Rückblick Buchvorstellung zur Geschichte Karpfensteins**
- 2. Geschichtsrundweg**
- 3. Stand der Planungen zur Objektplanung „Bauabschnitt 1 - Siegenburger Str.“**
- 4. Vorstellung der Ausführungsplanung der „boden:ständig“- Maßnahmen „Kreut“**
- 5. Weiteres Vorgehen**

Nicht-öffentlicher Teil

- 6. Weiterführung der „boden:ständig“- Maßnahme „Ableitung Süd-West“**
- 7. Neues Vereinsheim**

Anwesend:

1. Der Vorsitzende des Vorstands
der Teilnehmergeinschaft:

Sebastian Gaigl

Der Stellvertreter:
Christian Zeidler

Der Vorsitzende hat den Vorstand der Teilnehmergeinschaft zur heutigen Sitzung einberufen. Die Gesamtzahl der Vorstandsmitglieder beträgt 9; die nebenbezeichneten Mitglieder des Vorstands sind erschienen.

Vorstandsmitglieder:

- BGM Thomas Reimer
- Konrad Dichtl
- Josef Kastl
- Konrad Sigl
- Wolfgang Sigl
- Dominic Rothenwöhrer
- Markus Zinner
- Sabine Zott

verhindert:

-
-
-
-
-
-
-
-

vertreten durch:

- B. Wack (ab 20Uhr)
- Dirk Neitzert
- Anja Reitmeier
- Otto Widmann
- Dieter Schwaiger
- H. Seidenschwand
- Renate Hegner
- Norbert Sigl

2. Die Stellvertreter:

- Dirk Neitzert
- Anja Reitmeier
- Otto Widmann
- Dieter Schwaiger
- H. Seidenschwand
- Renate Hegner
- Norbert Sigl

Die – weiteren – nebenstehenden Stellvertreter nehmen beratend an der Sitzung teil.

Nach § 26 Abs. 2 Satz 1 FlurbG ist der Vorstand somit beschlussfähig.

Nächste Vorstandssitzung: Terminplanung für die nächsten Projekte

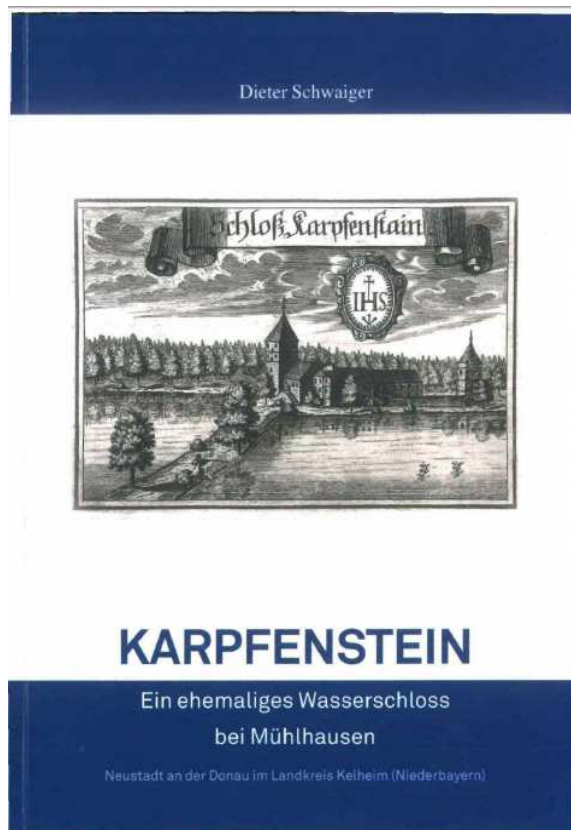
Zuhörer:

1

1. Rückblick Buchvorstellung zur Geschichte Karpfensteins

Am 13.11.2018 stellte Dieter Schwaiger im vollen Saal des Mühlhausener Pfarrheims sein Buch „Karpfenstein – ein ehemaliges Wasserschloss bei Mühlhausen“ vor. Auf der Dorferneuerungshomepage gibt es Berichte zum Buch und zur Veranstaltung.

Einen herzlichen Dank an Herrn Schwaiger, dass er sein Buch in den Rahmen der Dorferneuerung stellt und sich die Dorferneuerung nun mit seinem Buch „schmücken“ darf!



Am 21.12.2018 gestaltet die „Dorferneuerung“ wieder den Adventskalender Mühlhausen. Thematische Umrandung soll hier die Geschichte von Karpfenstein/Mühlhausen sein.

2. Geschichtsrundweg

Der Geschichtsrundweg soll Teil der nächsten Plangenehmigung werden, damit dieser nach Möglichkeit als eine der nächsten Maßnahmen umgesetzt wird.

Dieter Schwaiger, Wolfgang Sigl und Birgit Wack wollen bis zur nächsten Vorstandssitzung bereits einen Umsetzungsvorschlag erstellen.

Christian Zeidler vom ALE Niederbayern wird Erfahrungen von vergleichbaren Projekten einholen und sich erkundigen, wie für die Umsetzung vorgegangen wird.

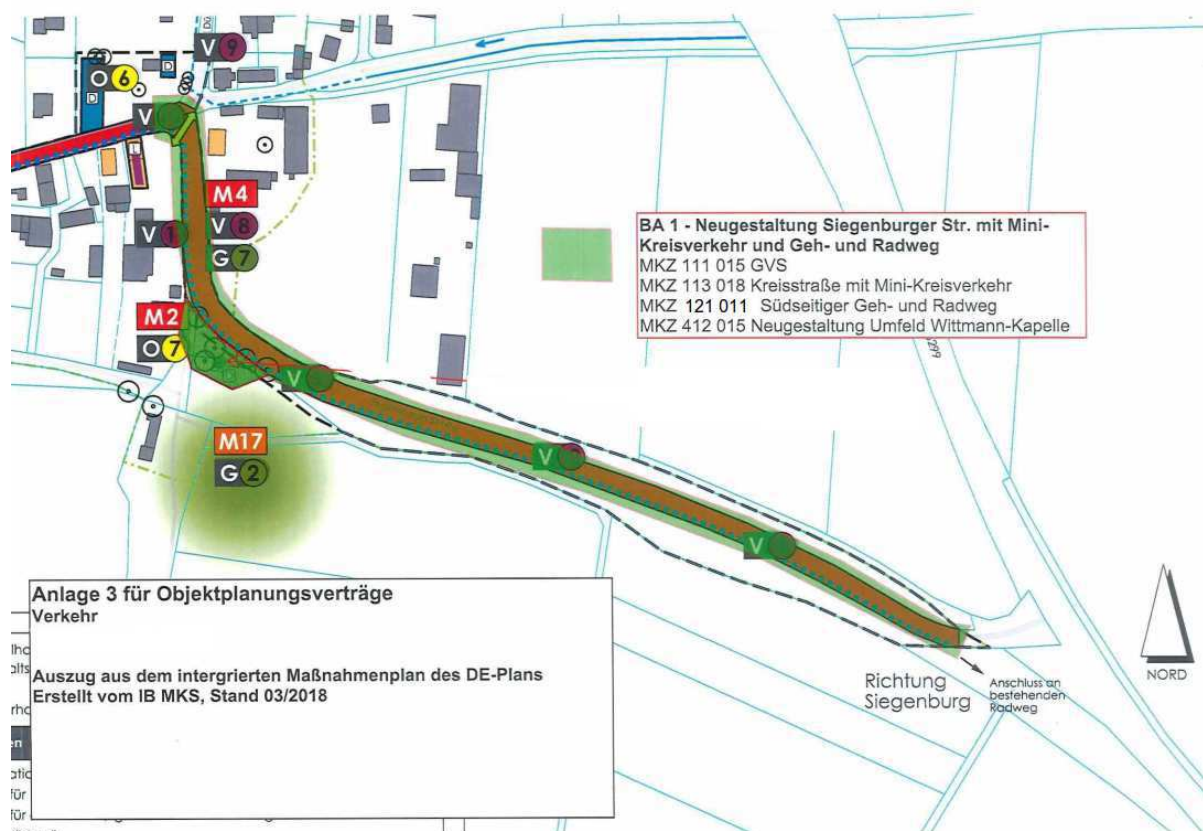
3. Stand der Planungen zur Objektplanung „Bauabschnitt 1 - Siegenburger Str.“

Für die Objektplanung „Verkehrsanlagen“ für das Bauvorhaben (BA 1) „Teilstück Siegenburger Straße bis Einmündung Dürnbucher Straße mit Mini-Kreisverkehr - Neugestaltung mit Geh- und Radweg“ wurde das IB MKS beauftragt. Eine Vermessung hat bereits stattgefunden.

Demnächst wird MKS einen Vorentwurf erstellen, der voraussichtlich am 24. Januar 2019 mit dem Landkreis (Mini-Kreisverkehr) und der Stadt Neustadt vorabgestimmt werden soll und anschließend in einer Vorstandssitzung besprochen wird.

Vorabstimmung: Kanalzustand

Realisierung soll in 2020 sein, Termine entsprechend planen (Plangenehmigung).



Kapellensanierung: Das ALE Niederbayern würde die Sanierung der Kapelle als „Maßnahme Dritter“ fördern. Die Stadt Neustadt a.d. Donau muss dann die entsprechenden Aufträge eigenhändig vergeben.

4. Vorstellung der Ausführungsplanung der „boden:ständig“- Maßnahmen „Kreut“

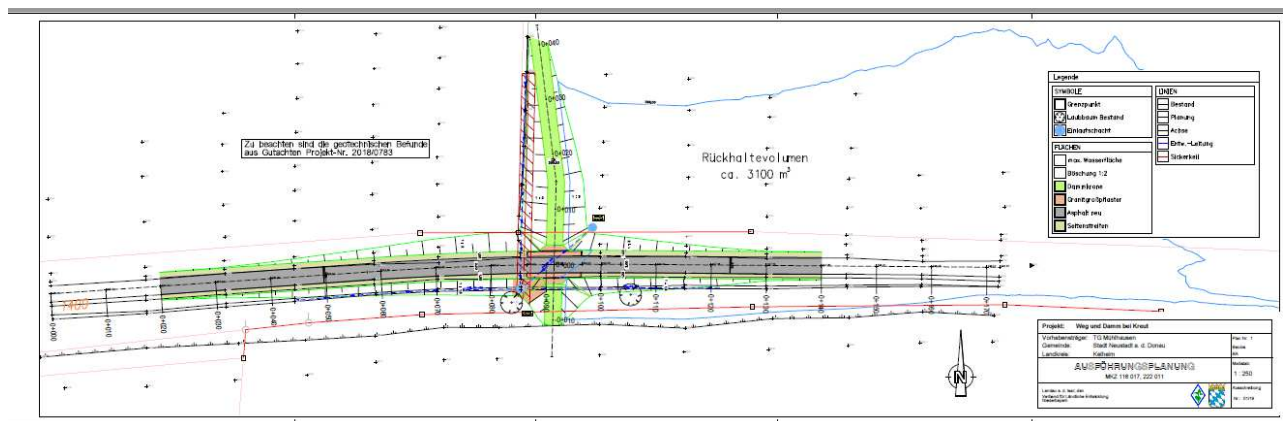
Der Bauauftrag für die Maßnahmen in Kreut wurde an den „Verband für Ländliche Entwicklung“ (VLE) vergeben. Laut VLE kann dieses Jahr leider die Ausschreibung nicht mehr erstellt werden- dies soll dann nach den Weihnachtsferien geschehen. Auf die Preise soll diese Verzögerung keinen Einfluss haben.

Unten der Plan zur Ausführung:

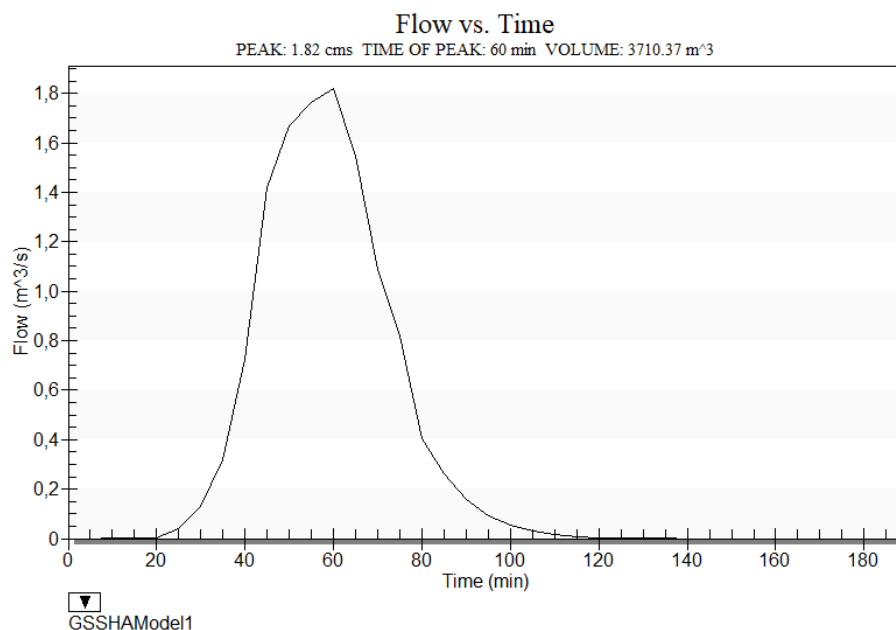
Wie im „geotechnischen Bericht“ gefordert, ist eine Rigole am Dammfuß eingezeichnet (damit der Dammkörper nicht „durchnässt“ wird und bricht).

Die Fahrbahn ist durchgehend asphaltiert, die Randbereiche auf der Dammkrone müssen befestigt werden.

In der Ausschreibung soll berücksichtigt werden: Ausführungszeitraum bis 30. Juni 2018.



Felix Schmitt hat zur überarbeiteten Planung Berechnungen angestellt:



Das Becken kann in der „Theorie“, einer Modellrechnung, einen Jahrhundertregen (49,2 mm/1h nach KOSTRA) fassen (wenn der Grundablauf nicht verstopft).

Bei ungünstigen Bedingungen, etwa wenn der Regen auf nackten Boden fällt und verschlämmt, kann es auch bei niedrigeren Niederschlägen einen höheren Abfluss geben und somit die Kapazitätsgrenze schneller erreicht werden.

5. Weiteres Vorgehen

In eigener Sache: Der Vorstandsvorsitzende Sebastian Gaigl wird voraussichtlich ab 2020 die Dienststelle wechseln und dann auch den Vorsitz abgeben. Vorgesehen ist, dass Baurat Christian Zeidler, der seit November 2018 am ALE Niederbayern arbeitet, den Vorsitz übernimmt. Bis dahin wird er als stellvertretender Vorsitzender die TG und Vorstandschaft unterstützen.

Nächste Maßnahmen

Bei der nächsten Vorstandssitzung soll anhand der Prioritätenliste und in Abstimmung mit Herrn Bürgermeister Reimer ein Zeitplan der zur Umsetzung angestrebten Maßnahmen für die kommenden Jahre erstellt werden.

Zum „Drahtweiher“

Laut Ausführungen des Örtlich Beauftragten Herr Konrad Dichtl ist das Wasser gekippt und es haben sich Algen gebildet.

Herr Dichtl möchte die Stadt informieren: Die Stadtverwaltung der Stadt Neustadt a.d. Donau soll veranlassen, dass der Weiher geräumt wird, damit im Winter Eisstockschießen möglich ist.

Alle Maßnahmen rund um den Drahtweiher sollen mit den Planungen der Dorferneuerung im Einklang stehen.