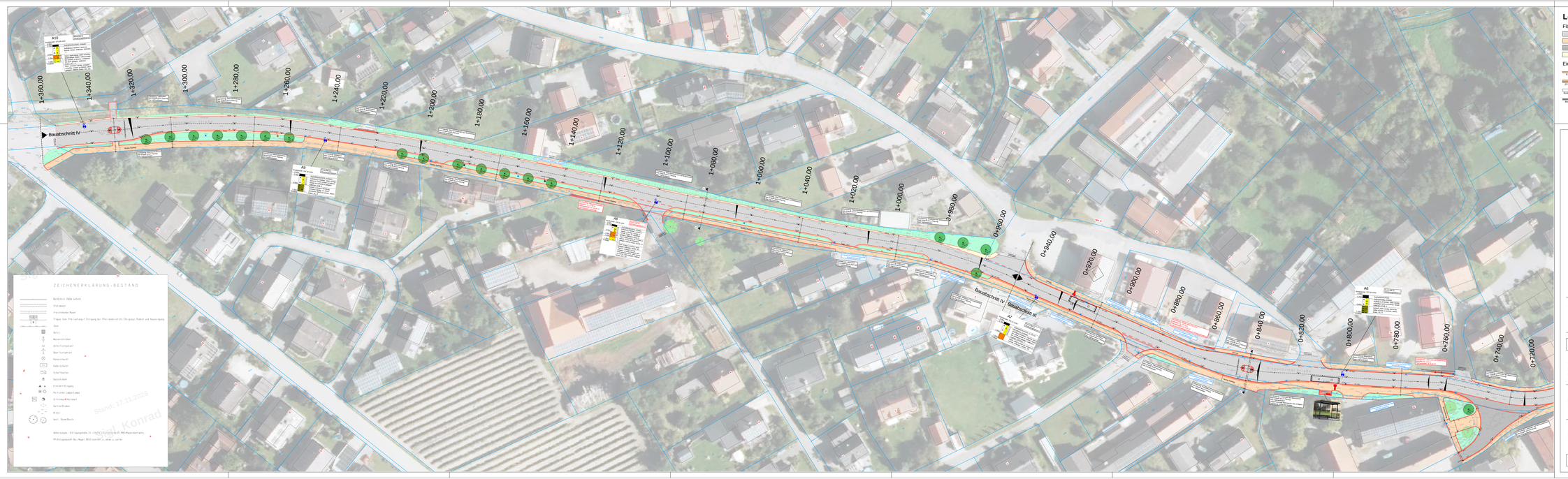


Legende

Flächenbefestigungen
- Asphalt / Fahrbahn
- Betonsteinpflaster
- Granitpflastersteinpflaster
- Bankett

Einfassungen
- Granit-Einzeiler, gesägt und gestockt
- Granit-Zweizeiler, gesägt und gestockt, H 3 cm
- Bustord aus Granit, gesägt und gestockt, H 18 cm
- Granit-Bordstein, gesägt, gestockt, mit Höhenangabe

Linienführung
- Bestand
- Planung
- Achse mit Stationierung
- Grenze
- Grenze Bauabschnitte

Entwässerung
- Straßenablauf mit Gussaufsatz 50 x 30 cm
- Straßenablauf mit Gussaufsatz 50 x 50 cm

Ausstattung | Sonstiges
- Rippenplatten, 30x30 cm
- A2 Bohrpunkt mit Nummer

Höhen | Topografie
- 603 Flurnummern
- 375,54 Höhen Bestand
- 376,11 Höhen Planung

Bepflanzung | Grünflächen
- Grünflächen
- Baum Bestand
- Baum neu zu pflanzen (Spitz-Ahorn)

ZEICHENERKLÄRUNG - BESTAND

- Bordsteine (Bäche gefaßt)
- Grünfläche
- Hecke/Gebüsch, Busch
- Treppe (bei Privatanlage) E: Eingang (bei Wohnanlage/Hs. Eingang), Podest und Repräsentativ
- Zaun
- Mülltonnenstandplatz
- Absperrschieber
- Unterflurhydrant
- Oberflurhydrant
- Kabelschacht
- Kabelverteilerschrank
- Schachtdeckel
- Gasschieber
- Einfahrt/Ausgang
- Parkplatz Lampe/Laterne
- Elektrischer Mastansatz
- Gartenpflanzen
- Wiese
- Wald - Baumbestand

Abkürzungen: E-E=Eigentümer, Gr.=Grund, Gr.-Gr.=Grund-Grund, PDA=Planum überbaute Fläche, PP=Prüfprotokoll, Rp.=Regel, StrEi.=Straßenbaulastträger, u.=unten, o.=oben

mks
Architekten – Ingenieure GmbH

mks Architekten-Ingenieure GmbH
Am alten Rosthof 1
94347 Ascha
T 09961 9421-0
F 09961 9421 29
ascha@mks-ai.de
www.mks-ai.de

INDEX | ÄNDERUNG | DATUM | NAME
1: Entfall Zeller-Einmündungen Nord, Zweizeiler (Süden) nach Querungsinsel West | 21.05.2026 | M. Altrichter
2: Umplanung Radweg Ortsus Nr. 162 | 15.10.2026 | M. Altrichter
3:
4:
5:
6:

PLANART **ENTWURF**	PLANNUMMER E 1.0
BAUORT / PROJEKT Stadt Neustadt an der Donau Dorferneuerung Mühlhausen Neugestaltung OD Mühlhausen BA II-IV	PROJEKTNUMMER 2019-71
	BAUABSCHNITT BA II bis IV
VERFAHRENSTRÄGER TG Dorferneuerung Mühlhausen Dr.- Schögl-Platz 1 94405 Landau an der Isar	LANDKREIS	STADT Kelheim	Neustadt a.d.Donau
	REGIERUNGSBEZIRK Niederbayern
DARSTELLUNG Lageplan Planung OD Mühlhausen Abschnitt: WEST	MAßSTAB 1:250
	PLANGRÖßE 150,5 x 40,0 cm

BEARBEITET	GEZEICHNET	DATUM	UNTERSCHRIFT
ma/sf	ma	15.10.2026	M. Altrichter